

## 281 **Aktuell**

### **Beiträge**

- 282 **Das Mietrecht im Spiegel der neuesten BGH-Rechtsprechung**  
*Dr. Hans-Herbert Gather*

### **Rechtsprechung – Mietrecht**

- 295 **Einwendungen gegen Betriebskostenabrechnungen**  
*BGH, Urteil vom 12. Mai 2010 – VIII ZR 185/09*
- 296 **Änderung der vorgesehenen Mieterstruktur**  
*BGH, Urteil vom 17. März 2010 – XII ZR 108/08*
- 297 **Wirksamkeit der Anfechtung von Mietverträgen**  
*OLG Düsseldorf, Urteil vom 25. März 2010 – 10 U 136/09*
- 299 **Parabolantennen bei einer gemeinschaftlichen Satellitenempfangsanlage**  
*LG Krefeld, Urteil vom 10. März 2010 – 2 S 68/09*
- 300 **Verwertungskündigung beim Einfamilienhaus**  
*LG Krefeld, Urteil vom 10. März 2010 – 2 S 66/09*

### **Rechtsprechung – Sonstiges Zivilrecht**

- 303 **Zulässigkeit des „Einheimischenmodells“**  
*BGH, Urteil vom 16. April 2010 – V ZR 175/09*
- 305 **Unerlaubte Beseitigung eines Baumes auf dem Nachbargrundstück**  
*AG Hagen, Urteil vom 21. Januar 2010 – 14 C 37/09*

### **Rechtsprechung – Verwaltungsrecht**

- 306 **Vermieter als Abfallentsorgungsgebührenpflichtiger**  
*VG Neustadt an der Weinstraße, Urteil vom 14. Juni 2010 – 4K311/10.NW*
- 310 *Mit Anmerkungen von RA Dr. Marian Klepper*

### **Rechtsprechung – Steuerrecht**

- 311 **Zweitwohnungsteuer und Eigennutzungsmöglichkeit**  
*Bayerischer Verwaltungsgerichtshof, Beschluss vom 11. Juni 2010 – 4 B 09.2092*
- 313 **Anfechtbarkeit der Bestellung von Dienstbarkeiten am eigenen Grundstück**  
*BFH, Urteil vom 30. März 2010 – VII R 22/09*

## 318 **Recht in Kürze**

## 319 **Haus & Grund-Info**

## 320 **Statistik**

## III **Literatur**