

121 **Aktuell**

Beiträge

122 **Die Kautions im Miet- und Pachtverhältnis (I)**
Richter am Oberlandesgericht Günther Geldmacher

129 **Schadensersatzpflichten des Mieters wegen Beschädigung der Mietsache (II)**
Rechtsanwalt Dr. Hans Reinold Horst

Rechtsprechung – Mietrecht

143 **Öffentliche Förderungsmittel als Zuschüsse zu Modernisierungsmaßnahmen**
BGH, Urteil vom 19. Januar 2011 – VIII ZR 87/10

144 **Funksystem für die Verbrauchserfassung von Wärme, Warmwasser und Kaltwasser**
LG Heidelberg, Urteil vom 19. November 2010 – 5 S 34/10

147 **Betriebskostenabrechnung: Soll- statt Istvorauszahlungen**
LG Krefeld, Beschluss vom 10. November 2010 – 2 S 34/10

Rechtsprechung – Sonstiges Zivilrecht

148 **Ansprüche aus Mietaufhebungsverträgen in der Zwangsverwaltung**
BGH, Urteil vom 8. Dezember 2010 – XII ZR 86/09

150 **Keine Arglisthaftung des Grundstücksverkäufers für unsachgemäße Arbeit des Rechtsvorgängers**
OLG Koblenz, Beschluss vom 28. Oktober 2010 – 5 U 733/10

Rechtsprechung – Verwaltungsrecht

151 **Zur notwendigen Aufgliederung der Abwasserbeseitigungskosten**
VGH Baden-Württemberg, Beschluss vom 20. September 2010 – 2 S 136/10

Rechtsprechung – Steuerrecht

155 **Zur steuerlichen Absetzbarkeit von Müllgebühren**
FG Köln, Urteil vom 26. Januar 2011 – 4 K 1483/10

158 **Recht in Kürze**

159 **Haus & Grund-Info**

160 **Statistik**

III **Literatur**