

Beiträge

- 242 **Aufwendungsersatzansprüche des Mieters**
Rechtsanwalt Dr. Hans Reinold Horst

- 258 **Anforderungen an eine Heizkostenabrechnung**
Dr. Michael J. Schmid

Rechtsprechung – Mietrecht

- 261 **Kündigung wegen Verzug mit erhöhten Betriebskostenvorauszahlungen**
BGH, Urteil vom 18. Juli 2012 – VIII ZR 1/11

- 262 **Rückforderung von Abgeltungsbeträgen für Schönheitsreparaturen**
BGH, Urteil vom 20. Juni 2012 – VIII ZR 12/12

- 263 **Pflicht des Mieters zum 4- oder 5-maligen Lüften**
LG Hagen, Beschluss vom 19. Juli 2012 – 1 S 53/12

- 264 **Verzug mit der Betriebskostenvorauszahlungsrückerstattung**
AG Iserlohn, Urteil vom 17. Juli 2012 – 43 C 112/12

Rechtsprechung – Sonstiges Zivilrecht

- 265 **Zahlungsansprüche unterliegen nicht der obligatorischen Streitschlichtung für Nachbarrechtsstreitigkeiten (NRW)**
BGH, Urteil vom 2. März 2012 – V ZR 169/11

- 266 **Anwendbarkeit des § 74 b ZVG bei gleichrangigen Grundschulden**
BGH, Beschluss vom 2. Februar 2012 – V ZB 159/11

- 268 **Wucher beim Erwerb einer Eigentumswohnung**
KG, Urteil vom 15. Juni 2012 – 11 U 18-11

Rechtsprechung – Verwaltungsrecht

- 274 **Mobilfunk-Basisstation im reinen Wohngebiet**
BVerwG, Beschluss vom 3. Januar 2012 – 4 B 27.11

- 275 **Antrag auf Zwangsversteigerung eines Grundstücks ist kein Verwaltungsakt gegenüber dem Schuldner**
OVG NRW, Beschluss vom 19. Juni 2012 – 14 B 1137/11

Rechtsprechung – Steuerrecht

- 275 **Mietentschädigung gemäß § 8 Abs. 3 BUKG keine Werbungskosten**
BFH, Urteil vom 19. April 2012 – VI R 25/10

- 276 **Beitragspflicht für den Anschluss an die Regenwasserkanalisation**
OVG NRW, Beschluss vom 16. April 2012 – 15 A 593/12

- 278 **Recht in Kürze**

- 279 **Haus & Grund-Info**

- 280 **Statistik**