

1 **Aktuell**

Beiträge

2 **Mietrechtliche Auswirkungen eines erweiterten Widerrufsrechts nach der Verbraucherrechterichtlinie**

RA Dr. Hans Reinold Horst

11 **Zweitwohnungsteuer – wie geht es weiter?**

RA Jürgen Happ

Rechtsprechung – Mietrecht

13 **Pflichten des Vermieters bei vom Mieter nicht fahrlässig verursachten Wohnungsbränden**

BGH, Urteil vom 19. November 2014 – VIII ZR 191/13

17 **Freistellung zwischen Mitmietern**

OLG Frankfurt/Main, Urteil vom 15. August 2014 – 4 U 223/13

19 **Zum Bestreiten der in der Heizkostenabrechnung eingestellten Verbrauchswerte**

Landgericht Berlin, Urteil vom 5. Juni 2014 – 67 S 449/12

20 **Geltung der EnEV im Mietrecht**

LG Köln, Beschluss vom 3. Juni 2014 – 10 S 48/14

Rechtsprechung – Sonstiges Zivilrecht

20 **Beschränkte Haftung für von Stadtreinigung beauftragte Private**

BGH, Urteil vom 9. Oktober 2014 – III ZR 68/14

23 **Öffentliche Wiedergabe in Ferienwohnungen**

OLG Köln, Urteil vom 13. Juni 2014 – 6 U 204/13

25 **Unzureichende Beheizbarkeit eines alten Fachwerkhauses – eingeschränkter Gewährleistungsausschluss im notariellen Grundstückskaufvertrag**

OLG Karlsruhe, Urteil vom 18. Juni 2014 – 9 U 184/10

Rechtsprechung – Verwaltungsrecht

27 **Wiederkehrende Straßenausbaubeiträge**

BVerfG, Beschluss vom 25. Juni 2014 – 1 BvR 668/10

– 1 BvR 2104/10

Rechtsprechung – Steuerrecht

34 **Zweitwohnungsteuer bei Leerstand zur Kapitalanlage**

BVerwG, Urteil vom 15. Oktober 2014 – BVerwG 9 C 5.13

38 **Recht in Kürze**

39 **Haus & Grund-Info**

40 **Statistik**

III **Literatur**