

- 161 **Aktuell**
- 162 **Beiträge**
Einbauten des Mieters – Teil II
Rechtsanwalt Dr. Hans Reinold Horst
- 125 **Die Bedeutung des Begriffes „Dach und Fach“**
Dr. Hans Schellenberger
- 172 **Rechtsprechung – Mietrecht**
Betriebskosten – zur Änderung des Abrechnungsmaßstabes
BGH, Urteil vom 6. April 2016 – VIII ZR 78/15
- 173 **Zum Umfang der Verkehrssicherungspflicht nach Bodenreinigung**
OLG Düsseldorf, Beschluss vom 7. November 2014 – I-24 U 155/14
- 175 **Umlegbarkeit von Wartungs- und Leasingkosten für Rauchwarnmelder**
LG Hagen, Urteil vom 4. März 2016 – 1 S 198/15
- 176 **Zur Berechnungsgrundlage der Kappungsgrenze – maßgeblich ist die Miete; hier für Garage und Wohnraum**
AG Waiblingen, Urteil vom 12. August 2011 – 8 C 969/11
- Rechtsprechung – Sonstiges Zivilrecht**
- 178 **Zur notariellen Beurkundungspflicht eines dinglichen Vorkaufsrechts**
BGH, Urteil vom 8. April 2016 – V ZR 73/15
- 179 **Abschleppen eines Fahrzeugs von einem Privatgrundstück**
BGH, Urteil vom 11. März 2016 – V ZR 102/15
- 181 **Verkehrssicherungspflicht des Hauseigentümers bei Schneefall**
OLG Karlsruhe, Beschluss vom 5. Januar 2016 – 9 U 108/14
- Rechtsprechung – Verwaltungsrecht**
- 183 **Erschließung eines Grundstücks im straßenreinigungsrechtlichen Sinn**
OVG NRW, Urteil vom 12. Februar 2016 – 9 A 2906/12
- Rechtsprechung – Steuerrecht**
- 187 **Zur Berücksichtigung der Aufwendungen für ein häusliches Arbeitszimmer im Einkommensteuerrecht**
BFH, Beschluss vom 27. Juli 2015 – GrS 1/14
- 190 **Unbebautes Grundstück – Feststellung der Bebauungs- und Vermietungsabsicht**
BFH, Beschluss vom 27. Juli 2015 – GrS 1/14
- 192 **Zum Zuordnungswahlrecht bei sonstigen Leistungen**
BFH, Urteil vom 14. Oktober 2015 – V R 10/14
- 194 **Grunderwerbsteuerbefreiung für Erwerb von Miteigentumsanteilen von Geschwistern aufgrund interpolierender Betrachtung von § 3 Nr. 6 und § 3 Nr. 2 Satz 1 GrEStG**
BFH, Urteil vom 16. Dezember 2015 – II R 49/14
- 197 **Recht in Kürze**
- 198 **Haus & Grund-Info**
- 199 **Statistik**
- 200 **Literatur**